

**Российская Федерация
Республика Алтай
Совет депутатов
МО «Чойский район»
Р Е Ш Е Н И Е**

**Россия Федерациязы
Алтай Республика
Чойаймагынын
Депутаттар Соеди
Ч Е Ч И М**

14 марта 2024 г.

с. Чоя

№ 5-15

Об информации «О количестве введенных в эксплуатацию объектов недвижимости на территории муниципального образования «Чойский район» в 2023 году».

Заслушав и обсудив информацию исполняющей обязанности заместителя главы муниципального образования «Чойский район», начальника отдела строительства, архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Чойский район» Родину М.В. «О количестве введенных в эксплуатацию объектов недвижимости на территории муниципального образования «Чойский район» в 2023 году», Совет депутатов муниципального образования

Р Е Ш И Л:

1. Информацию исполняющей обязанности заместителя главы муниципального образования «Чойский район», начальника отдела строительства, архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Чойский район» Родину М.В. «О количестве введенных в эксплуатацию объектов недвижимости на территории муниципального образования «Чойский район» в 2023 году» принять к сведению. (Прилагается).

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Чойский район»

З.Ф. Колосов

Глава муниципального образования
«Чойский район»

И.А. Русских

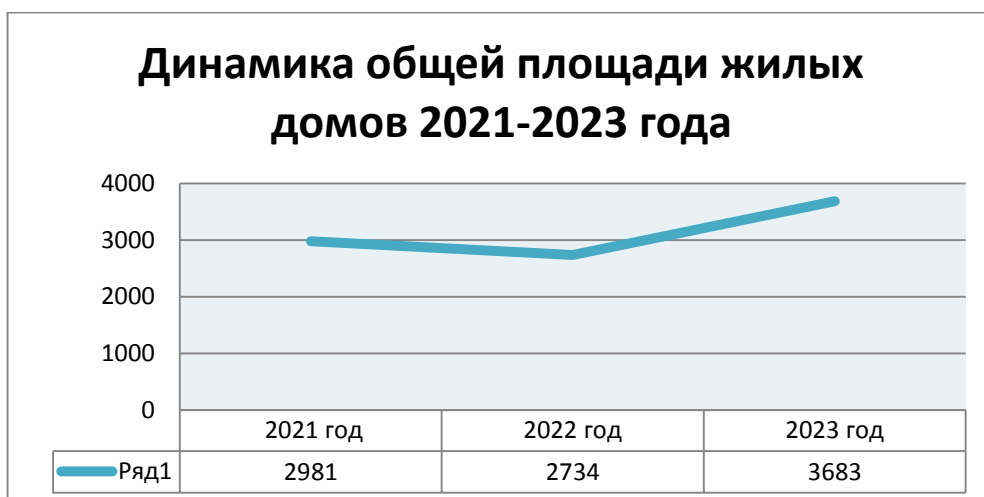
О количестве введенных в эксплуатацию объектов недвижимости на территории муниципального образования «Чойский район» в 2023 году.

В 2023 год физическими лицами введено в эксплуатацию 50 объектов капитального строительства общей площадью 4707 кв.м.

Жилые объекты:

Площадь введенного в эксплуатацию жилищного фонда за 2023 год составил **3683 кв.м (44 дома)** при плановом показателе (утвержденном Министерством Регионального Развития Республики Алтай на 2023 год) **2500 кв.м.** План выполнен на 147 %. Таким образом общее количество домовладений на территориях Чойского района составляет 3 310.

Данный результат, безусловно, является важным достижением для нашего района. Общий ввод объектов жилищного строительства увеличился по сравнению с предыдущим годом на 34%.



Лидерами по количеству введенного в эксплуатацию жилья являются Чойское, Паспаульское и Каракокшинское сельские поселения.

Площадь домовладений, введенных в эксплуатацию в 2021 -2023 году в разрезе сельских поселений

№п/п	Наименование сельского поселения	Общая площадь/ кол-во домов в 2023 году
1	Чойское сельское поселение	1488,4 / 18
2	Паспаульское сельское поселение	1350,4 / 12
3	Верх-Пьянковское сельское поселение	101,3 / 2
4	Каракокшинское сельское поселение	365,9 / 6
5	Сейкинское сельское поселение	198,0 / 3
6	Ыныргинское сельское поселение	112,2 / 2
7	Уйменское сельское поселение	66,8 / 1
	Итого:	3683 / 44

На территории района за предыдущий год выдано 22 уведомления о завершении строительства жилых домов, а также 124 уведомления о начале строительства жилых домов. Следует отметить значительное увеличение выданных уведомлений о начале строительства жилых домов по сравнению с прошлым периодом, что обусловлено увеличением интереса к Чойскому району.

Нежилые объекты:

За 2023 год на территории района введено в эксплуатацию 10 объектов нежилого назначения общей площадью 1024 кв.м. Из них 3 объекта общественного назначения (магазины, церковь, здание банка), 5 объектов производственного назначения связанные с переработкой древесины, а также складского назначения; 2 объекта жилого назначения (реконструкция двухквартирного дома и общежитие).

Также выдано разрешений на строительство 13 объектов капитального строительства.